# 3. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

# ЗМІСТОВИЙ МОДУЛЬ 1

# Тема 1. Теоретичні основи інвестиційного менеджменту

1. Економічна сутність та форми інвестицій.
2. Правове забезпечення та регулювання інвестиційної діяльності.
3. Сутність, мета, функції та завдання інвестиційного менеджменту.

# Тема 2. Методологія інвестиційного менеджменту

1. Концепція вартості грошей в часі.
2. Врахування фактору інфляції в інвестиційній діяльності.
3. Аналіз та оцінка інвестиційних ризиків.
4. Ліквідність інвестицій.

# Тема 3. Інвестиційний ринок

# Характеристика інвестиційного ринку та принципи його дослідження.

1. Оцінка та прогнозування показників розвитку інвестиційного ринку.
2. Оцінка інвестиційної привабливості галузей, регіонів та окремих компаній.

# Тема 4. Інвестиційна стратегія компанії

# Принципи розробки інвестиційної стратегії.

1. Стратегічні напрями інвестиційної діяльності.
2. Розробка стратегії формування інвестиційних ресурсів компанії.

# ЗМІСТОВИЙ МОДУЛЬ 2

# Тема 5. Управління реальними інвестиціями

1. Форми реальних інвестицій та особливості управління ними.
2. Управління інноваційними інвестиціями компанії.

# Тема 6. Оцінка інвестиційних якостей та ефективності фінансових інструментів

# Характеристика інвестиційних якостей окремих інструментів фінансового ринку.

1. Моделі оцінки ефективності окремих фінансових інструментів.

# Тема 7. Формування інвестиційного портфеля компанії

1. Принципи та послідовність формування інвестиційного портфеля.
2. Особливості формування та оцінки портфеля реальних інвестицій.
3. Особливості формування та оцінки портфеля фінансових інвестицій.

# Тема 8. Організація розробки та підготовки інвестиційних проектів

# Етапи підготовки інвестиційної документації.

1. Організація пошуку інвестиційних можливостей.
2. Попередня підготовка проекту.
3. Кінцева розробка проекту та оцінка його потенційних можливостей.

# Тема 9. Обґрунтування і оцінка ефективності інвестиційних проектів

# Розробка бізнес-планів інвестиційних проектів.

1. Методи оцінки ефективності інвестування.