

Семінарське заняття № 2
Тема: Оцінка вартості грошей у часі.

Мета заняття: студенти повинні засвоїти концепцію оцінки вартості грошей у часі, методи нарощування та дисконтування вартості за простими та складними відсотками, знати методiku обчислення множників нарощування та дисконтування вартості за простими й складними відсотками, вміти розраховувати ці величини та будувати графіки нарощування і дисконтування суми грошових коштів за простими й складними відсотками, а також знати поняття ануїтету та методи його розрахунку.

Основні поняття: майбутня та теперішня вартість грошей, нарощування та дисконтування вартості грошей, простий та складний відсоток, ануїтет.

План.

1. Поняття майбутньої та теперішньої вартості грошей.
2. Процеси нарощування та дисконтування за простими відсотками.
3. Процеси нарощування та дисконтування за складними відсотками.
4. Поняття ануїтету та методи його розрахунку.

Основні визначення:

Майбутня вартість грошей – сума інвестованих у теперішній час коштів, в яку вони перетворяться через певний період часу за певною ставкою відсотку. Теперішня вартість грошей – сума майбутніх грошових надходжень, приведеніх за певною ставкою відсотку (так званою «дисконтною ставкою») до теперішнього періоду.

Процес нарощування вартості грошей – поетапне збільшення суми внеску шляхом приєднання до початкового його розміру суми відсотка (відсоткових платежів).

Процес дисконтування вартості грошей – операція, протилежна нарощуванню при обумовленому кінцевому розмірі грошових коштів.

Простий відсоток – сума, що нараховується на початкову (теперішню) вартість внеску в кінці одного періоду платежу, обумовленого умовами інвестування коштів (місяць, квартал і т. ін.).

Складний відсоток – сума доходу, яка утворюється в результаті інвестування за умови того, що сума нарахованого простого відсотка не виплачується після кожного періоду, а приєднується до суми основного внеску і в наступному платіжному періоді сама приносить дохід.

Ануїтет – вид грошових потоків, який здійснюється послідовно через рівні проміжки часу та у рівних розмірах.

Теми рефератів:

1. Аналіз динаміки інвестицій в Україні за останні роки у розрізі регіонів та галузей.
2. Аналіз внутрішніх інвестицій в Україні.
3. Аналіз іноземних інвестицій в Україні.