

2. Технічне обстеження будинку (квартири).

2.1. Підстава для проведення обстеження.

В даному розділі приводяться ким видане технічне завдання для проведення обстеження, першоджерела та нормативна література, що використовувались при технічному обстеженні об'єкту, мета проведення обстеження.

2.2. Характеристика об'єкту.

2.2.1. Загальні відомості про об'єкт обстеження.

В даному розділі наводяться відомості про рік введення об'єкту в експлуатацію, функціональне призначення, орієнтацію стосовно сторін світу та прилеглих вулиць, організацію під'їзних шляхів, рельєф місцевості, тощо.

2.2.2. Об'ємно-планувальні рішення.

В даному розділі наводяться данні про конфігурацію будівлі в плані з розмірами в осях, кількість та висоту поверхів, конструктивну схему, розміщення основних приміщень, площу забудови, загальну площу та будівельний об'єм об'єкту.

2.2.3. Конструктивні рішення.

В даному розділі наводяться відомості про геометричні характеристики та матеріал основних конструктивних елементів – фундаментів, зовнішніх та внутрішніх стін, перегородок, перекриттів та полів, даху, сходів, вікон та дверей, зовнішнього та внутрішнього опорядження.

2.2.4. Інженерне обладнання об'єкту.

В даному розділі наводяться відомості про наявні системи інженерного обладнання об'єкту – холодне та гаряче водопостачання, каналізацію, тепло- та газопостачання, вентиляцію, електропостачання.