$$\Phi_k = \sum_{i=1}^{i=n} \Phi_i \frac{P_i}{P_k},$$

Φ_k – фізичне зношування конструкції, елемента або системи, %;

Φ_i – фізичне зношування ділянки конструкції, елемента або системи;

P_i - розміри (площа або довжина) ушкодженої ділянки, кв. м або м;

P_k – розміри всієї конструкції, кв. м або м;

n - число ушкоджених ділянок.

1.4. Фізичне зношування будинку визначається по формулі

$$\Phi_з = \sum_{i=1}^{i=n} \Phi_{ki} \times l_i,$$

$\Phi_з$ – фізичне зношування будинку, %;

Φ_{ki} – фізичне зношування окремої конструкції, елемента або системи, % ;

l_i – коефіцієнт, що відповідає частці відбудовної вартості окремої конструкції, елемента або системи в загальній відбудовній вартості будинку;

n - число окремих конструкцій, елементів або систем у будинку.

Частки відбудовної вартості окремих конструкцій, елементів і систем у загальній відбудовній вартості будинку (в %) варто приймати за укрупненими показниками відбудовної вартості житлових будинків, затвердженим у встановленому порядку, а для конструкцій, елементів і систем, що не мають затверджених показників - по їхній кошторисній вартості.

1.5. Чисельні значення фізичного зношування варто округляти: для окремих ділянок конструкцій, елементів і систем - до 10%; для конструкцій, елементів і систем - до 5%; для будинку в цілому - до 1%.

Приклади визначення фізичного зношення окремих конструкцій, елементів та систем, а також будівлі в цілому наведені в [2, 14] та в Додатку 4

2.3.3. Техніка безпеки при виконанні обстеження.

В даному розділі наводяться заходи по техніці безпеки, які передбачаються при проведенні робіт по обстеженню будівель згідно *ВСН 48-86 (р) Правила безопасности при проведении обследований*