

## ТЕМА 8 АНАЛІЗ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА

### Завдання для практичних занять

**Задача 1.** Стратегія підприємства спрямована на прийняття інвестиційного проекту. Пропонується оцінити ефективність проектів.

Проект №1 передбачає початкові інвестиції в сумі 130 тис. грн., та очікується отримання таких грошових потоків: 1 рік – 34 тис. грн., 2 рік – 65 тис. грн., 3 рік – 80 тис. грн., 4 рік – 48 тис. грн. Проект №2 передбачає початкові інвестиції в сумі 175 тис. грн., протягом 6 років очікується надходження сталих річних грошових потоків у розмірі 52 тис. грн. Виходячи із ступеня ризику, для розрахунку грошового потоку від реалізації першого проекту застосовується дисконтна ставка 10%; другого – 12%.

Необхідно визначити найбільш ефективний проект на основі показника чистої теперішньої вартості та індексу прибутковості. Зробити висновки.

**Задача 2.** Підприємство «Арго», інвестиційний портфель якого обмежений 100 тис. грн., розглядає можливість реалізації одного з трьох запропонованих інвестиційних проектів. Структура очікуваних грошових потоків за всіма проектами наведена в таблиці.

Період	Проект №1.	Проект №2	Проект №3
0	-50	-100	-50
1	40	55	75
2	120	75	65
3	30	125	30

Необхідно обґрунтувати, який із проектів інвестування доцільно прийняти підприємству, за умов дисконтної ставки 10%.

**Задача 3.** Підприємство «Прометей» розглядає можливість інвестувати кошти в два проекти терміном на три роки. Вихідна інформація щодо обох інвестиційних проектів.

	Проект «А»	Проект «Б»
Сума початкових інвестицій, тис. грн.	180,0	350,0
Чистий грошовий потік за 1-й рік	50,0	100,0
Чистий грошовий потік за 2й рік	100,0	150,0
Чистий грошовий потік за 3-й рік	100,0	200,0

Вартість капіталу для підприємства оцінена на рівні 11% річних.

Необхідно визначити для проекту «А» і проекту «Б»: чисту приведену вартість; індекс прибутковості; внутрішню ставку доходності.