**ОСНОВНІ ДЖЕРЕЛА**

***Основна:***

1. Кірічек Ю.О. Оцінка земель. Навчальний посібник. Дніпропетровськ: Літограф, 2016. 454с.
2. Кошкалда І.В., Тишковець В.В. Ринок землі та нерухомості: навчальний посібник. Харків: «Діса плюс», 2016. 236 с
3. Лазарєва О. В. Ведення земельного бізнесу: методичні рекомендації. Миколаїв : Вид-во ЧНУ ім. Петра Могили, 2021. 68 с.
4. J. Scott Davis, Kevin X.D. Huang and Ayse Sapci Land Price Dynamics and Macroeconomic Fluctuations with Imperfect Substitution in Real Estate Markets. Globalization Institute Working Paper 401 September 2020. 51 p. URL: https://www.dallasfed.org/~/media/documents/research/international/wpapers/2020/0401r1.pdf

**Додаткова:**

1. Новаковська І.О. Економіка землекористування: навч.посібн. Київ: Аграр. наука, 2018. 400 с
2. Новаковська І.О., Іщенко Н.Ф., Славін І.В., Скрипник Л.Р. Сучасний менеджмент і маркетинг нерухомості: навч. посібник. К.: НАУ, 2021. 224 с.
3. Паньків З. П. Земельні ресурси. Практикум : навчальний посібник. Львів : ЛНУ імені Івана Франка, 2020. 196 с.
4. George E. Peterson. Unlocking Land Values to Finance Urban Infrastructure. URL: <https://documents1.worldbank.org/curated/en/723411468139800644/pdf/461290PUB0Box3101OFFICIAL0USE0ONLY1.pdf>
5. The value and price of land. URL: <http://www.eolss.net/sample-chapters/c19/e1-05-03-03.pdf>

**Інформаційні джерела**:

1. Аналіз ринку землі в умовах війни. URL: <https://dia.dp.gov.ua/analiz-rinku-zemli-v-umovax-vijni/>
2. Аналітика та прогноз цін на нерухомість в Україні. URL: <https://dom.ria.com/uk/news/experts/>
3. Енциклопедія про ринок заміської нерухомості і про ринок приміського житла в Україні*.* URL:<https://www.zagorodna.com/uk/analitika/bookmarks/analitika_pro_zemelnij_rinok>
4. Земельні аукціони URL: <https://land.gov.ua/zemelni-auktsiony/>

# Ключові орієнтири ведення земельного бізнесу в країнах ЄС: перспективи для України. URL: http://www.economy.in.ua/pdf/9\_2021/7.pdf

1. Мартин А.Г. Мораторій на продаж землі ніколи не відповідав інтересам селян. URL: <https://infoindustria.com.ua/andriy-martin-moratoriy-na-prodazh-zemli-nikoli-ne-vidpovidav-interesam-selyan/>
2. Ступень Р.М. Ринок земель сільськогосподарського призначення в Україні: проблеми і перспективи впровадження. Аграрна економіка. 2019. Т. 12, № 3—4. С. 85—89. URL: <http://agrarianeconomy.kl.com.ua/agrarianeconomy/images/docs/ae_2019_12_3-4/11.pdf>
3. Земельна реформа старих країн-членів ЄС — досвід Німеччини. URL: <https://agropolit.com/spetsproekty/288-zemelna-reforma-starih-krayin-chleniv-yes--dosvid-nimechchini>
4. Як сприяти розвитку місцевого бізнесу — досвід данської громади. URL: <https://www.ukrinform.ua/rubric-regions/3247745-ak-spriati-rozvitku-miscevogo-biznesu-dosvid-danskoi-gromad.html>
5. Що український бізнесу шукає та знаходить в Естонії. URL: <https://attorneys.ua/publication/what-does-the-ukrainian-business-look-for-and-find-in-estonia/>
6. Земельна реформа старих країн-членів ЄС — досвід Нідерландів. URL: <https://agropolit.com/spetsproekty/264-zemelna-reforma-starih-krayin-chleniv-yes--dosvid-niderlandiv>
7. Найдорожча земля в Європі: як працює вільний ринок землі в Нідерландах. URL: <https://www.radiosvoboda.org/a/netherlands-land-reform/30519634.html>
8. Чехія: модель ідеального малого бізнесу. URL: <http://helpbizness.ru/upravlinnya-biznesom/chexiya-model-idealnogo-malogo-biznesu.html>
9. Відкритий ринок землі. Страхи українців vs досвід Польщі. URL: <https://biz.nv.ua/ukr/experts/vidkrittya-rinku-zemli-v-polshchi-visnovki-dlya-ukrajinciv-ostanni-novini-50115118.html>
10. Закон про землю: як працює ринок землі у Франції і чи варто Україні переймати її досвід. URL: https://www.bbc.com/ukrainian/features-51157111

# Найдорожча земля в Європі: як працює вільний ринок землі в Нідерландах. URL: <https://www.radiosvoboda.org/a/netherlands-land-reform/30519634.html>

1. П’ять загальних висновків щодо року роботи ринку землі в Україні. URL: <https://landlord.ua/news/5-zahalnykh-vysnovkiv-shchodo-roku-roboty-rynku-zemli-v-ukraini/>
2. Ринок землі URL: <https://www.dw.com/uk/%D1%80%D0%B8%D0%BD%D0%BE%D0%BA-%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%BB%D1%96/t-42013210>

# Український ринок нерухомості: тенденції, ціни, перспективи. URL:  https://ua.looqme.io/blog/tpost/khfbx074k1-ukranskii-rinok-neruhomost-tendents-tsni

# Український ринок нерухомості: тенденції, ціни, перспективи. URL:

### Факти та тренди ринку нерухомості 2022 в Україні URL: <https://www.youtube.com/watch?v=xwpxrmhE2kY>

1. Формування ціни на земельні ділянки сільськогосподарського призначення. URL: <https://econa.at.ua/Vypusk_8/p1/gnatkovych.pdf>
2. Ціноутворення на регіональних ринках житла, теоретичний та прикладний аспекти. URL: https://visnyk-geo.knu.ua/wp-content/uploads/2017/09/26-66-67.pdf

### Що про це потрібно знати власникам ділянок і покупцям? URL: <https://prozorro.sale/Land_market>

### Як відбуваються земельні торги: від рішення про організацію до підписання договору URL: <https://e-tender.ua/news/yak-vidbuvayutsya-zemelni-torgi-vid-rishennya-pro-organizaci-1026>