**Поточні контрольні заходи (max 60 балів):**

Поточний контроль передбачає такі **теоретичні** завдання **(max 40 балів)**:

* Усне опитування теоретичних питань за кожною темою, обговорення україномовної та іншомовної професійної літератури в галузі аналітики земельного ціноутворення (статті, книги українською та англійською мовою).
* Короткі тести/контрольні роботи за пройденим матеріалом.

Поточний контроль передбачає такі **практичні** завдання:

* розв’язання ситуаційних завдань.
* проблемні питання.

**Поточні атестації (max 20 балів)**

Атестація проводиться у формі тестування в системі MOODLE. Максимальна оцінка, яку студент може отримати по результатам кожної атестації складає 10 балів. Атестація складається з 10 тестових завдань. Тест містить 4 відповіді, одна з яких є вірною. За правильну відповідь на одне запитання студент отримує 1 бал, таким чином, відповівши вірно на всі запитання студент може отримати 10 балів.

**Підсумкові контрольні заходи (max 40 балів):**

**І. Індивідуальне завдання** (ІЗ) з курсу ««Аналітика земельного ціноутворення»» передбачає виконання **проекту «Аналітичний огляд тенденцій розвитку ринку нерухомості або землі (у певній країні**»у складі малих студентських груп та **його презентація (max 40 балів)**.

Завдання виконується за обраною студентами (3-5 осіб в малій групі) ідеєю, погодивши її з викладачем. Ідея обирається впродовж перших двох тижнів семестру. Для запису на груповий проект слід впродовж перших двох тижнів семестру повідомити викладача із зазначенням обраної ідеї, прізвищ та функцій виконавців, контактних даних керівника проекту.

**Етапи підготовки та захисту індивідуального завдання**

Виконання завдання включає такі етапи:

 1) індивідуальна самостійна робота студента з підготовки матеріалів для ідеї (індивідуальне напрямок в складі малої групи студенти між собою розподіляють самостійно);

2) спільна робота в малих групах з підготовки ідеї;

3) оформлення доповіді та презентації.

4) відправка оформлених аналітичного звіту та презентації.

5) презентація результатів малих груп.

**Суть завдання:**

В завданні необхідно відобразити загальні тенденції розвитку ринку нерухомості або землі, здійснити аналіз причин (використовуючи цифрові інтерактивні інструменти), які обумовили такі тенденції, здійснити прогноз з використанням статистичних або економіко-математичних методів, зробити висновки щодо перспектив подальшого розвитку.

Обов’язково в завданні за даними літературних джерел і міжнародної статистичної інформації за останні роки.

**Вимоги до проекту:**

ІЗ передбачає підготовку проекту у паперовому варіанті та презентацію.

**Оформлення роботи**: обсяг – до 30 сторінок А4. Times New Roman, 14 pt, 1,5 інтервал.

Паперовий варіант повинен містити такі структурні елементи: титульний аркуш; змiст; вступ; основна частина; висновки; перелiк посилань; додатки.

Презентація повинна містити такі логічні блоки: 1) Титульний аркуш. На ньому вказуються установа, в якому виконана робота, назва теми, прізвище та ініціали авторів; 2) Вступ (зміст презентації). Другий слайд повинен містити коротке перерахування всіх основних питань, які будуть розглянуті; 3) Основна частина, в якій дається опис проблем, що існують у досліджуваній сфері; 4) Висновки повинні містити основні результати, отримані у ході роботи, власну позицію до проблем, що виникають та шляхи їх вирішення.

Презентація і обговорення відбуватиметься на останньому занятті. Презентації мають бути підготовлені в Power Point форматі. Виступ проектної групи до 7 хвилин.

**Критерії оцінювання групового проекту:**

**1. Проєктна робота оцінюється в 20 балів:** науковість - 2,5 бали; актуальність - 2 бали; системність і повнота у розкритті теми - 2 бали; аргументованість висновків - 1,0 бал; грамотність викладу та культура оформлення - 0,5 бали; захист роботи - 1,0 бал; активна участь у веденні дискусій - 1,0 бал.

**2. Презентація до проєкту оцінюється в 20 балів:** відображено глибокий пошук матеріалу, логічно, оригінально та послідовно викладено матеріал презентації - 8-10 балів; елементи презентації показують оригінальність роботи, але недостатньо послідовно та логічно подано матеріал - 5-7 балів; презентація сфокусована на темі, але не розкриті основні аспекти теми презентації - 3-5 балів; наявні значні фактичні помилки, незрозумілості та нерозуміння теми - 0-2 бали.

**ІІ. Залік (max 20 балів)** передбачає виконання тестів в системі Moodle.