

## ПЕРЕЛІК ПИТАНЬ ДО ЗАЛІКУ, ІСПИТУ

1. Економіка землекористування та землевпорядкування як наукова дисципліна.
2. Суть економіки землекористування та землевпорядкування.
3. Поняття і ознаки землекористування та землевпорядкування в різних сферах життєдіяльності людини.
4. Місце землекористування в ринковій системі економіки.
5. Предмет, методи і завдання курсу «економіка землекористування».
6. Теоретичні основи раціоналізації землекористування.
7. Земля в біосоціальной і відтворювальній системі.
8. Раціоналізація розподілу ресурсів.
9. Економічна ефективність і добробут суспільства.
10. Умови оптимального розподілу ресурсів і формування землекористування. Раціональне землекористування і інтенсифікація використання земель.
11. Чинники раціоналізації землекористування.
12. Методологічні основи оптимізації землекористування.
13. Ціноутворення землі як механізм розподілу ресурсів у ринковій економіці.
14. Економічна ефективність розподілу ресурсів через ціновий механізм.
15. Принципи ціноутворення землі.
16. Прибутковість землекористування основа ринкової вартості землі.
17. Модель прибутковості землекористування Von Thunena.
18. Земельна рента як функція прибутковості землі.
19. Земельна рента і закон зменшення граничної продуктивності землі.
20. Земельна рента та орендна вартість землі.
21. Залежність орендної вартості землі від попиту і пропозицій на типи землекористування.
22. Оптимізація землекористування в умовах ринкових земельних відносин.
23. Рентний характер земельних відносин і землекористування в сільському господарстві.
24. Земельна рента в населених пунктах та сільськогосподарських галузях.
25. Вплив соціально-економічних факторів на раціоналізацію землекористування.
26. Екологічні і правові обмеження використання земель.
27. Еколого-економічна класифікація придатності земель.
28. Однорідні земельні масиви.
29. Методологія оцінки економічної ефективності землекористування та землевпорядкування.
30. Сутність і принципи оцінки економічної ефективності землекористування та землевпорядкування.

31. Критерії і показники оцінки економічної ефективності землекористування та землепорядкування.

32. Методологія побудови системи показників оцінки організації території сільськогосподарських землекористувань.

33. Методи визначення економічної та екологічної ефективності землекористування та землепорядкування.

34. Економіка організації землеволодінь та землекористувань.

35. Стандартизація і нормування у галузі охорони земель.

36. Землеустрій основний механізм раціоналізації землеволодінь і землекористувань.

37. Раціоналізація розмірів сільськогосподарських землеволодінь і землекористувань.

38. Оцінка економічної ефективності і конкурент нездатності новостворюваних сільськогосподарських землеволодінь та землекористувань.

39. Оцінка наслідків вилучення земель при реорганізації землекористування сільськогосподарських підприємств.

40. Оцінка ефективності ліквідації недоліків землеволодінь і землекористувань.

41. Економічне обґрунтування падання земель для несільськогосподарських потреб.

42. Оцінка збитків нанесених встановленням земельних сервітутів та обмежень щодо використання земель.

43. Оцінка відшкодування збитків сільськогосподарського виробництва власникам землі та землекористувачам при вилученні або оренді сільськогосподарських угідь під лінійні об'єкти.

44. Оцінка компенсаційних виплат при вилученні (продажі) земельних ділянок в межах населених пунктів.