

ПЛАНУВАННЯ МІСТ



ДЛЯ СТУДЕНТІВ СПЕЦІАЛЬНОСТІ
“БУДІВНИЦТВО ТА ЦИВІЛЬНА ІНЖЕНЕРІЯ”

Викладач: Полікарпова Лілія Вікторівна
каф. Міського будівництва і архітектури

МЕТОЮ МЕТОЮ ВИВЧЕННЯ НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ Є ФОРМУВАННЯ У СТУДЕНТІВ ЦІЛІСНОГО УЯВЛЕННЯ ЩОДО ІСТОРІЇ МІСТОБУДУВАННЯ, ОСНОВ, ПРОБЛЕМ І ТЕНДЕНЦІЙ РОЗВИТКУ МІСТ. ЯК НАВЧАЛЬНА ДИСЦИПЛІНА, ВОНА ЗАБЕЗПЕЧУЄ ФОРМУВАННЯ У ФАХІВЦІВ КОМПЛЕКС ПРОФЕСІЙНИХ ЗНАНЬ І НАВИЧОК ЩОДО ОСНОВ ПРОЕКТУВАННЯ МІСЬКИХ ПОСЕЛЕНЬ, СИСТЕМАМИ РОЗСЕЛЕННЯ, ОСНОВНИХ ЗАВДАНЬ РАЙОННОГО ПЛАНУВАННЯ, ПЛАНУВАЛЬНОЇ СТРУКТУРИ ТЕРИТОРІЇ МІСТА, ЙОГО ФУНКЦІОНАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ. ВИВЧЕННЯ КУРСУ ДАЄ ЗМОГУ СТУДЕНТАМ ОТРИМАТИ НЕОБХІДНІ ЗНАННЯ ЩОДО СУЧАСНИХ ПОНЯТЬ, НАУКОВИХ КОНЦЕПЦІЙ, МЕТОДІВ, ЯКІ НЕОБХІДНІ ДЛЯ ВИРШЕННЯ ПРОФЕСІЙНИХ ІНЖЕНЕРНИХ ЗАДАЧ З РАЦІОНАЛЬНОГО РОЗМІЩЕННЯ ФУНКЦІОНАЛЬНИХ ЗОН НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ, ЗАСВОЄННЯ ОСНОВНИХ ПІДХОДІВ З ПРОЕКТУВАННЯ ТА ЗАБУДОВИ ЖИТЛОВИХ РАЙОНІВ МІСТА, ВИРОБНИЧОЇ ЗОНИ, ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЬОЇ МЕРЕЖІ, ЛАНДШАФТНОЇ ТА РЕКРЕАЦІЙНОЇ ТЕРИТОРІЇ, ТЕРИТОРІЙ ТРАНСПОРТНИХ ОБ'ЄКТІВ ТА ІНЖЕНЕРНИХ СПОРУД.

ІСТОРИЧНИЙ РОЗВИТОК МІСЬКИХ ТЕРИТОРІЙ



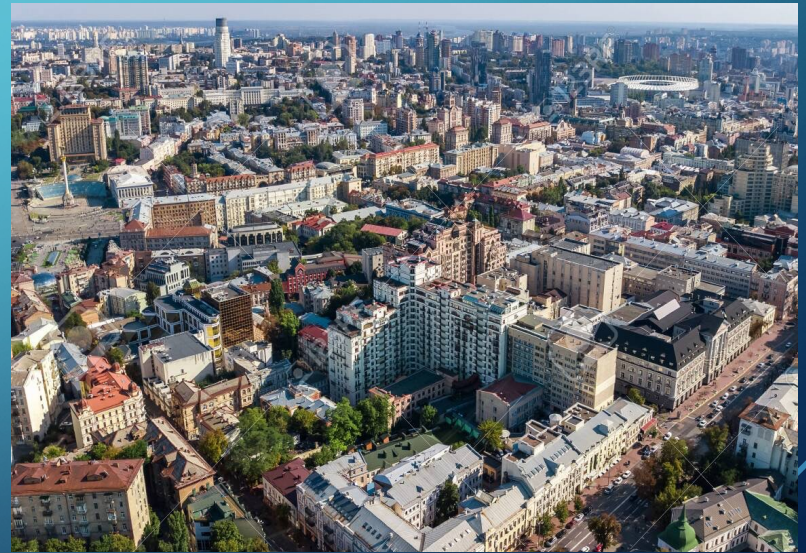
СУЧАСНЕ МІСТО – ЦЕ СКЛАДНИЙ КОМПЛЕКС ТЕРИТОРІЙ І СПОРУД, ЯКІ ЗАЙНЯТІ ВИРОБНИЧИМИ ПІДПРИЄМСТВАМИ, ЖИТЛОВИМИ КОМПЛЕКСАМИ, ГРОМАД-СЬКИМИ ЦЕНТРАМИ, МІСЦЯМИ ВІДПОЧИНКУ НА ВІДКРИТОМУ ПОВІТРІ, ТРАНСПОРТНИМИ ТА ІНЖЕНЕРНИМИ СПОРУДАМИ. ТОМУ ПРИНЦИП, ЩО ВНОСИТЬ ПОРЯДОК І СИСТЕМУ В ПЛАНУВАЛЬНУ ОРГАНІЗАЦІЮ МІСТА – ЦЕ ПОДІЛ МІСТА НА ЧАСТИНИ РІЗНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ЗА ОЗНАКОЮ ПРОВІДНОЇ ФУНКЦІЇ (ПРАЦЯ, СУСПІЛЬНЕ ЖИТТЯ, ПОБУТ, ВІДПОЧИНОК).

Зонування території населених пунктів здійснюється за ознаками:

- функціонального використання – *функціональне зонування*;
- граничних значень показників щільності проживаючих осіб на 1 га, а також поверховості забудови – *будівельне зонування*;
- за показниками співвідношення площ забудованих та відкритих просторів, у тому числі, озелених територій – *ландшафтне зонування*;
- за розташуванням об'єктів містобудування відносно центру населеного пункту: *центральна* (з визначенням меж ядра центру для найкрупніших, крупних та великих міст), *серединна* та *периферійна частини*.

Відповідно до умов функціонального зонування визначаються території:

Сельбищні території формуються переважно у вигляді зон житлової та громадської забудови, а також інших функціональних елементів: прибудинкові території житлових будинків, громадські центри, магістральна і вулично-дорожня мережа, ділянки для розміщення об'єктів комунального господарства, інженерного забезпечення житлових районів, пожежних депо, гаражі та автостоянки, велостоянки тощо.



До виробничих територій відносяться території підприємств, об'єктів, комунальних підприємств та об'єктів, транспортної інфраструктури, складської забудови, інноваційного розвитку (технопарки, індустриальні парки) в складі промислових зон, промислових районів, груп підприємств або розташованих окремо.

У межах виробничих територій, окрім виробничих об'єктів можуть бути розташовані об'єкти громадського призначення, озеленені території, об'єкти і мережі транспортної та інженерної інфраструктури.



Technopark - це власний комплекс, в якому дослідницькі інститути, галузеві засоби, бізнес -центри, місця виставки, навчальні заклади, а також послуги, поєднуються: транспортні засоби, під'їзні дороги, житлові села, безпека. Технопарк стимулює та контролює потоки знань та технологій між університетами, науково -дослідними інститутами, компаніями та ринками. Він спрощує створення та зростання інноваційних компаній, що використовують інкубаційні процеси та процеси розведення нових компаній з існуючих.



Зовнішній транспорт - це території і споруди для організації пасажирських і вантажних перевезень між населеними пунктами, а також обслуговування рухомого складу у межах населених пунктів та прилеглих до них територій. До складу зовнішнього транспорту відноситься автодорожній, залізничний, повітряний і водний. В свою чергу кожен вид транспорту поділяється на вантажний і пасажирський.



Ландшафтні та рекреаційні території являють собою мережу ділянок озелених та інших відкритих просторів різного призначення, розташованих як на територіях населених пунктів та приміських зон, так і на міжселенних територіях, в тому числі ландшафтних комплексів, рекреаційних зон, курортів та оздоровчих місцевостей, об'єктів культурної спадщини та туристичних зон, територій природно-заповідного та водного фондів, водозахисних, полезахисних, транспортно-розподільних озелених смуг та інших об'єктів зеленого господарства.

