

ІНДИВІДУАЛЬНЕ ЗАВДАННЯ №1

ЯК ПРАВИЛЬНО ЗАКРИТИ ВЕЛИКІ ТРІЩИНИ НА ФАСАДІ, ЯКЩО ВОНИ ПРОХОДЯТЬ ДО САМОЇ ОСНОВИ

1.1 Інформація до самостійної підготовки



Глибокі тріщини в шарі штукатурки на фасаді завжди створюють небезпеку виникнення пошкоджень усієї будівлі.

Дощова вода проникає через тріщини в кладку, камені просочуються вологою, що знижує ізоляційні властивості матеріалу. Ще гірше, що взимку під дією морозу великі ділянки оздоблення фасаду можуть лопнути і відколотися.

Тріщини завтовшки у волосинку можуть швидко перетворитися на серйозні пошкодження. Тому кожен дефект фасаду має бути негайно підданий обробці.

Тріщини, зображені на малюнку і фотографіях, мають різні причини виникнення. У перші роки після спорудження внаслідок опускання важкого корпусу будівлі з'являються тріщини усадки. Але це можуть бути і конструктивні тріщини, що утворюються через невідповідність окремих частин будівлі.

Про те, як давно з'явилася тріщина, можна судити за відкладеннями бруду на її краях. Якщо ви бажаєте простежити зміни, що відбуваються в

тріщині, накладіть на неї маячок, це невелика перемичка через тріщину, зроблена з гіпсу або алебастру. Правильне усунення тріщин за допомогою сучасних матеріалів здатний виконати і неспеціаліст.

Щоправда, як під час розширення швів, так і під час їхнього зачищення, необхідна особлива ретельність. Для цього можна використовувати пілосос із насадкою, стиснене повітря або навіть струмінь води. Після повного висихання тріщини слід заповнити так, як це зображено на малюнку. Іноді, в разі необхідності, шов попередньо обробляється сполучною сумішшю.



За допомогою зубила тріщини, що утворилися внаслідок усадки, слід дещо розширити. Для того щоб шов був надійно закритий, у профілі він має становити 5x5 мм.



Ущільнювальною масою на основі акрилу, що поставляється в спеціальних тубах, тріщини заповнюються приблизно на три чверті.



Універсальна шпаклівка на основі цементу застосовується для остаточного заповнення тріщини. На цьому етапі для зміцнення шва можна використовувати смужку скловолокна.

2. Висновки

ІНДИВІДУАЛЬНЕ ЗАВДАННЯ №2

ЯК ЕФЕКТИВНО І НЕПОМІТНО ЗАКРИТИ ТРІЩИНИ В ШТУКАТУРЦІ НА ФАСАДІ

1.1 Інформація до самостійної підготовки

Штукатурка, як і раніше, є популярним матеріалом для оздоблення фасаду. Але для того, щоб зробити таке покриття якісним і красивим, потрібно багато сил, часу і умінь.

Тому з деяких причин на фасаді можуть з'являтися дефекти різних розмірів. Залишати їх без уваги не варто, а значить, тріщини в штукатурці необхідно закладати негайно.



Зміст:

- 1 Причини їхньої появи на стінах після оздоблення
 - 1.1 Порушення технології
 - 1.2 Попадання вологи
 - 1.3 Сонячні промені
 - 1.4 Усадка будови
- 2 Загальні правила з ремонту
- 3 Як правильно закрити ущелину на стіні?
 - 3.1 За допомогою герметика
 - 3.2 Закладення тим же самим розчином

4 Як запобігти їхній появі?

Причини їхньої появи на стінах після оздоблення

Для початку розберемося, чому такі недоліки виникають на обробленій поверхні. Залежно від причини і планують подальший план та обсяг робіт.

Найчастіше це людський фактор. Дехто поспішає зробити ремонт фасаду, а дехто зовсім не читає інструкції, які виробники пропонують до уваги споживача. Але про все по порядку.

Порушення технології

Сучасні склади мають чудові властивості. Але якщо робити все абияк, то тріщини з'являться обов'язково.

Підбираючи суміш, звертають увагу на:

- проникність пари через основну конструкцію і такі ж властивості штукатурки. Значення мають бути щонайменше однакові, а краще, якщо штукатурний склад здатний пропускати пару набагато швидше;

- адгезійні властивості основного матеріалу. Якщо зчіплюваність буде поганою, то на обробленій поверхні не тільки з'являться тріщини, а й шар зовсім може відвалитися.



Важливо не тільки правильно підібрати склад, а й дотримуватися всіх вимог під час його нанесення:

- Всю стіну обробляти за один день.
- Покривають поверхню ґрунтом.

- Використовувати армуючу сітку.
- Підбирати правильні погодні умови.

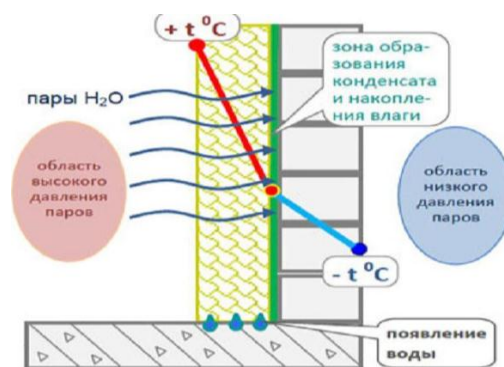
В інструкції виробник обов'язково вказує чого категорично не варто робити під час нанесення штукатурки, для яких основ вона підходить і як краще працювати. Не варто ігнорувати ці рекомендації.

Потрапляння вологи

Ця причина пов'язана з різними показниками проникності пари. Якщо основа легко проводить вологе повітря назовні, а оздоблення не дає змоги йому вийти в навколишнє середовище, то волога починає накопичуватися на кордоні двох матеріалів. Регулярне намокання і висихання кордону призводить до того, що шар штукатурки перестає міцно триматися на основі.

Як наслідок, спочатку з'являється дрібна павутинка, але якщо не виправити ситуацію, то вони розростаються все більше. Такі недоліки псують зовнішній вигляд облицювання, а потім знижують технічні характеристики:

- знижують теплоізоляційні властивості;
- пропускають вологу з навколишнього середовища; пропускають звук;
- дають змогу цвілі руйнувати основу і декоративний шар.



Сонячне проміння

Тут причиною появи тріщин на штукатурці є неправильно підібрані погодні умови, а саме занадто спекотна та сонячна погода.

Найкраще штукатурити стіни:

- За температури повітря від +5 до +25 градусів Цельсія.

- Вологості повітря до 75%.
- Відсутності прямих сонячних променів, тобто краще, якщо день буде похмурий. - Безвітряна погода.

Якщо на оштукатурену поверхню потраплятимуть сонячні промені - це призведе до надто швидкого і нерівномірного випаровування вологи з суміші. Це призведе до появи великої кількості тріщин ще на першому етапі обробки стін.



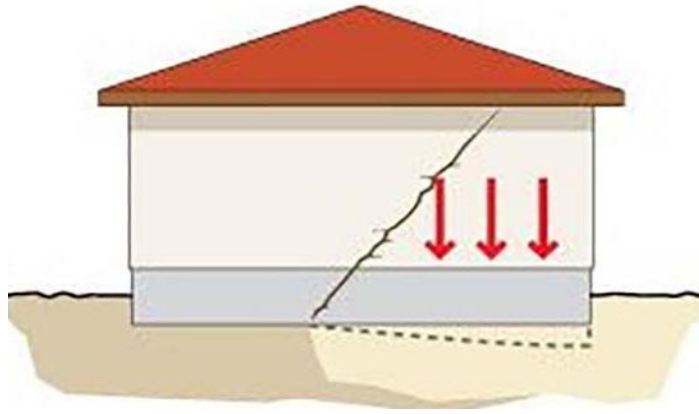
Усадка будівлі

Але буває так, що і склад підібрано відповідний, і технологію виконано за всіма пунктами, а тріщини все одно з'явилися. Яка ж причина в цьому випадку?

Все дуже просто будівля дала усадку. При цьому навіть найеластичніший склад не здатний витримати таке навантаження. З яких причин осідають будівлі:

- природна усадка - після зведення будинку необхідно залишити його без оздоблення на деякий час, щоб усі матеріали закріпилися на своєму місці;
- відхилення від вертикалі стін під впливом регулярної вібрації. Таке трапляється, якщо будинок зведений поблизу доріг із підвищеним рухом;
- відхилення стін у зв'язку зі зносом конструкції.

Два останні варіанти вимагають початкового зміцнення будівлі, а потім вже використовувати закладення тріщин у штукатурці як ремонтні роботи



Загальні правила щодо ремонту

Якщо зважилися усувати пошкодження власноруч, то обов'язково порадьтеся з майстром, як це зробити. Адже неправильно замазана тріщина може призвести до ще більших руйнувань

- заглиблення очищають від усього сміття та елементів, які погано тримаються. Важливо прибрати і ненадійні краї;
- для закладення бажано використовувати той самий склад і тієї самої марки, якою раніше були оброблені стіни;
- у разі якщо на стіні багато тріщин, усі їх обробляють за один раз, щоб склад висох рівномірно;
- витримують необхідні погодні умови.

Як правильно закрити ущелину на стіні?

Закладення тріщин у штукатурці може здійснитися двома способами. Кожен з них підходить для тріщин різної глибини і ширини. Тому ознайомимося з кожним із них індивідуально.

За допомогою герметика

Такий варіант підійде для невеликих заглиблень. Герметик закрити тріщину, але обов'язково слід підібрати відповідний склад. Якщо в штукатурній суміші був гіпс або вапно, то не всі герметики можна використовувати для зміцнення конструкції.

Процес буде наступним:

- Очищене і висушене заглиблення заповнюють невеликою кількістю герметика.

- Залишають для застигання.

- Поверхню обробляють фінішною декоративною штукатуркою, щоб ділянка не відрізнялася від усїєї стїни.



Герметик швидко застигає і надійно закриває трїщину вїд зовнїшнїх негативних факторїв. Тому цей метод дає змогу в стислї термїни усунути всї недолїки.

Закладення тим самим розчином

У цьому разї зусиль доведеться докласти значно бїльше, та й часу теж.

План обробки трїснутої поверхнї приблизно такий:

- Очищаємо і висушуємо заглиблення.
- Покриваємо ґрунтовкою.
- Готуємо розчин.
- Заповнюємо трїщину готовою сумїшшю.
- Зверху покриваємо армувальним скловолокном.
- Залишаємо просохнути.
- Ще раз наносимо тонкий шар розчину.
- Шліфуємо висохлий шар, і проводи декорування.

Для декоративного оздоблення варто уважно пїдбирати колїр, адже нова дїлянка може відрїзнятися. Тому простїше буде перефарбувати основу повнїстю. Якщо ж трїщини закладали всерединї примїщень, то найпростїшим варїантом буде використовувати шпалери.

Як запобїгти їхнїй появі?

Щоб трїщини не стали неприємною знахїдкою на фасадї будинку, слїд дотримуватися таких правил:

- новій будові дати час для природної усадки;
- будову з тривалим терміном експлуатації уважно оглянути на предмет міцності конструкції;
- чітко дотримуватися інструкції, яку дає виробник;
- вибирати професійних майстрів для оздоблення зовнішніх стін, якщо власних навичок недостатньо для такої справи;
- правильно підбирати склади під основу; не ігнорувати погодні умови.

2. Висновки