### ПРАКТИЧНЕ ЗАВДАННЯ № 1

***Задача 1.*** Компанія «Вітрило» розглядає два взаємовиключні проекти інвестицій А і В розміром по 100 000 грн кожен. Грошові потоки для двох проектів представлені:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Рік | Проект А | Проект В |
| 1 | 15000 | 65000 |
| 2 | 20000 | 40000 |
| 3 | 30000 | 35000 |
| 4 | 50000 | 10000 |
| 5 | 85000 | 15000 |

Розрахуйте чисту реальну вартість, індекс прибутковості по кожному з проектів, якщо дисконтна ставка підприємства складає 8 %.

***Задача 2.*** Компанія «Курбе» вивчає інвестиційний проект розміром 200 000 грн. Грошові потоки наступні:

Перший рік 80 000 грн

Другий рік 90 000 грн

Третій рік 100 000 грн.

Якщо вартість капіталу складе 15 %, як змінитися чиста реальна вартість?

***Задача 3***. Розглядаються проекти А і В. Вони мають однакові витрати, результати і тривалість життєвого циклу. Необхідно порівняти і вибрати кращий з них. Норма дисконту 10 %. Початкові дані приведені в таблиці.

|  |  |
| --- | --- |
| Дані за проектом А: | Дані за проектом В: |
| Період існування проекту, роки | Витрати, тис. грн | Результати, тис. грн. | Період існування проекту, роки | Витрати, тис. грн | Результати, тис. грн. |
| 1 | 5 | 0 | 1 | 30 | 10 |
| 2 | 20 | 10 | 2 | 20 | 10 |
| 3 | 30 | 20 | 3 | 5 | 20 |
| 4 | 0 | 20 | 4 | 0 | 20 |
| 5 | 0 | 30 | 5 | 0 | 20 |

***Задача 4.*** Розрахувати коефіцієнт ефективності інвестицій за такими даними:

|  |  |
| --- | --- |
| Показники грошових потоків | роки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Капітальні витрати | 5000 | 500 | 0 | 0 | 0 |
| Чистий дохід | 980 | 1300 | 1800 | 1600 | 40 |

При нормі прибутковості 20 %.

***Задача 5***. Інвестиційний проект припускає капіталовкладення у розмірі 200000 грн. Очікувані грошові потоки складають:

|  |  |
| --- | --- |
| Вірогідність | Грошові потоки |
| 0,20 | 75 000 грн. |
| 0,60 | 100 000 грн. |
| 0,20 | 130 000 грн. |

Дисконтована ставка 12 %. Розрахувати чисту реальну вартість інвестицій.

***Задача 6***. Компанія «Курбе» вивчає інвестиційний проект розміром 150 000 грн. Грошові потоки наступні:

Перший рік 80 000 грн

Другий рік 90 000 грн

Третій рік 100 000 грн.

Вартість капіталу 15 %.

Розрахуйте чисту реальну вартість та індекс доходності.

***Задача 7.*** Компанія «Будинок» вивчає наступні взаємовиключні проекти:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Рік | А | В | С |
| 0 | -100 000 | -100 000 | -100 000 |
| 1 | 40 000 | 30 000 | 80 000 |
| 2 | 40 000 | 50 000 | 40 000 |
| 3 | 40 000 | 30 000  | 30 000 |
| 4 | 50 000 | 25000 | 1 000 |

Якщо вартість капіталу 10 %, який проект слід вибрати?

***Задача 8***. З двох запропонованих інвестиційних проектів з однаковим одноразовим вкладенням в сумі 750 тис. грн. необхідно вибрати економічно доцільніший з урахуванням наступних параметрів:

|  |  |
| --- | --- |
| Умови інвестування і грошові надходження в процесі реалізації проекту (тис. грн..) | Роки реалізації проекту |
| 1 | 2 | 3 |
| 350 | 400 | 420 |
| Ставка прибутковості в проекті № 1, по роках % | 25 | 25 | 25 |
| Ставка прибутковості в проекті № 2, по роках % | 25 | 30 | 23 |

***Задача 9***. Фірмі «Енергія» поступила пропозиція взяти участь в інвестуванні одного з проектів з наступними параметрами:

|  |  |
| --- | --- |
| Показники | Розрахунковий період, роки |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 |
| Інвестиційний проект № 1 | Інвестиційні вкладення засобів, тис. грн. (Дисконтна ставка 24 %) | -300 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Грошові надходження чистого прибутку, тис. грн. | 0 | 200 | 200 | 100 | 0 |
| Інвестиційний проект № 2 | Інвестиційні вкладення (відтік) засобів, тис. грн. (Дисконтна ставка 28 %) | -300 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Грошові надходження чистого прибутку, тис. грн. | 0 | 100 | 200 | 200 | 100 |

У якому з цих проектів фірмі «Енергія» вигідно брати участь?

***Задача 10***. Визначити внутрішню норму прибутковості інвестиційного проекту з об’ємом первинних інвестицій 750 тис. грн.. і грошовими надходженнями від реалізації проекту по роках:

1 – 350 тис. грн..

2 – 400 тис. грн..

3 – 420 тис. грн..

Чи варто брати участь в проекті, якщо средньоринкова ставка прибутковості 26 %?