

Питання до самостійної роботи ЗМ 2

1. Згідно з правилами якого документа визначається розмір прямих витрат?
2. Згідно з правилами якого документа визначається вартість експлуатації будівельних машин?
3. Які витрати враховані складовими локального кошторису?
4. Які витрати враховуються у локальному кошторисі?
5. На підставі чого розраховується заробітна плата в кошторисній документації?
6. У якому нормативному документі наведено між розрядні коефіцієнти, які застосовуються під час визначення вартості 1 люд-год?
7. Якій розмір середньомісячної заробітної плати у будівництві вибирається під час складання інвесторської кошторисної документації?
8. Яким чином визначається кошторисна вартість будівельних конструкцій у прямих витратах?
9. Чи вноситься вартість упаковки будівельних матеріалів у вартість поточної ціни матеріалів?
- 10.3 яких складових складається вартість експлуатації будівельної машини?
11. Яким чином в кошторисній документації враховується виробництво будівельних робіт в умовах, ускладнених зовнішніми факторами?
12. Як потрібно враховувати зведення нових конструктивних елементів в будинках і спорудах, що підлягають реконструкції?
13. Як потрібно враховувати роботи під час ремонту будівель і споруд, аналогічних технологічним процесам у новому будівництві?
14. В яких умовах передбачено виробництво будівельних робіт кошторисними нормами?
15. Який коефіцієнт зносу застосовується під час визначення вартості зворотних матеріалів на стадії складання інвесторської кошторисної документації?
16. Як потрібно враховувати в кошторисній документації витрати на демонтаж конструкцій в разі відсутності у збірниках необхідних розцінок?
17. Яке значення становить коефіцієнт урахування демонтажу для дерев'яних конструкцій?
18. Яке значення становить коефіцієнт урахування демонтажу для збірних бетонних та залізобетонних конструкцій?
19. Яке значення становить коефіцієнт урахування демонтажу для внутрішніх санітарно-технічних пристроїв?
20. Яке значення становить коефіцієнт урахування демонтажу для зовнішніх мереж водопроводу, каналізації?
21. Яке значення становить коефіцієнт урахування демонтажу для металевих конструкцій?

22. За якою вартістю потрібно оцінити матеріали, конструкції і вироби внаслідок демонтажу та придатні для подальшого використання, в процесі складання інвесторської кошторисної документації?

23. Які роботи можна віднести до статті «будівельні роботи»?

24. В якому кошторисному документі визначається кошторисна вартість об'єкта?

25. Охарактеризуйте структуру «об'єктного кошторису».

26. Які основні правила розрахунку об'єктних кошторисів?

27. В яких випадках об'єктний кошторис не складається?

28. Які відмінності між об'єктним кошторисом та об'єктним кошторисним розрахунком?

29. Як розраховується показник одиничної вартості?

30. Згідно з правилами якого документа визначається розмір коштів на титульні тимчасові будівлі і споруди та інші витрати?

31. Чи зазначається вартість монтажних робіт окремим рядком у ЗКР?

32. На яких стадіях проектування складається ЗКР?

33. Які витрати вносяться до складу ЗКР?

34. Чи необхідно складання ЗКР у разі, якщо виконуються роботи з капітального ремонту та вартість робіт може бути визначена за одним локальним кошторисом?

35. Чи може коригуватися номенклатура глав ЗКР?

36. В якій главі ЗКР враховуються витрати на проведення авторського нагляду?

37. В якому кошторисному документі враховуються додаткові витрати під час виконання будівельних робіт у зимовий період?

38. В якій главі ЗКР враховуються витрати, пов'язані з відрядженням?

39. В якій главі ЗКР враховуються витрати на титульні тимчасові будівлі і споруди?

40. В якому розмірі враховуються зворотні суми від реалізації матеріалів, отриманих від розбирання титульних тимчасових будівель?

41. На яких стадіях проектування можна визначити розмір коштів на титульні тимчасові будівлі і споруди за усередненим показником, визначеним у відсотках?

42. Чи враховують усереднені показники, які призначені для визначення розміру коштів на зведення титульних будівель і споруд, витрати на обслуговування працівників в межах будівельного майданчика?

43. На які категорії поділяються тимчасові будівлі і споруди?

44. Де саме у кошторисній документації враховуються кошти на нетитульні тимчасові будівлі?

45. Де саме у кошторисній документації враховуються кошти на влаштування архітектурно оформленого огороження?

46. На який обсяг робіт розраховується розмір коштів на виконання робіт у зимовий період на стадії формування інвесторської кошторисної документації?

47. Хто визначає необхідність врахування коштів на виконання робіт в зимовий період під час складання інвесторської кошторисної документації?

48. Який максимальний сукупний розмір коштів на утримання служби замовника, з урахуванням витрат на технічний нагляд?

49. У якій складовій кошторисної документації враховуються кошти на оплату праці інженерно-технічних працівників, які працюють вахтовим методом?

50. У якій складовій кошторисної документації враховуються кошти на оплату відсотків за користування кредитами банків?