

Питання для заліку з дисципліни "Обліково-правове та аналітичне забезпечення діяльності ОСББ"

1. Які основні закони та підзаконні акти регулюють діяльність ОСББ в Україні?
2. Охарактеризуйте поняття "об'єднання співвласників багатоквартирного будинку" та його мету.
3. Які органи управління ОСББ ви знаєте? Опишіть їх повноваження.
4. Розкрийте поняття "спільне майно" багатоквартирного будинку.
5. Які права та обов'язки мають співвласники багатоквартирного будинку?
6. Які основні джерела доходів ОСББ?
7. На які цілі використовуються кошти ОСББ?
8. Охарактеризуйте порядок складання та затвердження бюджету ОСББ.
9. Які основні фінансові документи веде ОСББ?
10. Який порядок проведення фінансового контролю в ОСББ?
11. Які особливості ведення бухгалтерського обліку в ОСББ?
12. Які основні принципи бухгалтерського обліку дотримуються в ОСББ?
13. Які первинні документи використовуються для оформлення господарських операцій в ОСББ?
14. Яка форма фінансової звітності складається ОСББ?
15. Які вимоги до ведення бухгалтерського обліку встановлені законодавством?
16. Які методи аналізу фінансово-господарської діяльності ОСББ ви знаєте?
17. Які основні фінансові показники характеризують ефективність діяльності ОСББ?
18. Як проводиться аналіз виконання бюджету ОСББ?
19. Які фактори впливають на фінансовий стан ОСББ?
20. Які заходи можуть бути вжиті для покращення фінансового стану ОСББ?
21. Які права та обов'язки має управитель багатоквартирного будинку?
22. Які підстави для притягнення управителя до відповідальності?
23. Які вимоги до кваліфікації управителя багатоквартирного будинку?
24. Які види договорів укладаються ОСББ з управителем?
25. Які права мають співвласники при виборі управителя?