

ПРАКТИЧНА РОБОТА 13

Виконайте завдання :

Необхідно зв'язати поняття з їх визначеннями (вказати поряд з цифрою поняття букву визначення).

Дані для виконання

Поняття:

- 1) Договір підряду.
- 2) Довгостроковий будівельний контракт.
- 3) Короткостроковий будівельний контракт.
- 4) Частковий договір.
- 5) Локальний кошторис.
- 6) Об'єктний кошторис.
- 7) Кошторисний розрахунок на окремі види витрат.
- 8) Зведений кошторисний розрахунок вартості будівництва.
- 9) Генеральний підрядчик.

- 10) Головний підрядчик.
- 11) Субпідрядник.
- 12) Гарант.

Визначення:

а) Кошторис, що складається в тих випадках, коли необхідно визначити суму відшкодування витрат в цілому по будівництву, не врахованих кошторисними нормативами.

б) Документ, відповідно до якого організація-підрядчик зобов'язується самотужки і власними засобами побудувати і здати замовнику визначену замовником роботу з його або своїх матеріалів.

в) Учасник будівництва, що гарантує виконання зобов'язань сторонами договору.

г) Особа, що виконує спеціальні та окремі види робіт з домовленості з генеральним або головним підрядчиком або з замовником.

д) Договір, завершення якого планується не раніше ніж через 9 місяців з моменту здійснення перших витрат або одержання авансу.

е) Договір, укладений між декількома учасниками, відповідно до якого кожен учасник має право вимагати виконання договору або зобов'язаний зробити виконання у визначеній частці.

ж) Кошторис, що складається на підставі локального кошторису в цілому на об'єкт.

и) Кошторис, що складається на основі об'єктних кошторисів, об'єктних кошторисних розрахунків і кошторисних розрахунків на окремі види витрат.

к) Особа, що відповідає за виконання всього комплексу робіт, передає їх замовнику і забезпечує координацію діяльності інших підрядчиків.

л) Первинні кошторисні документи, що складаються на окремі види робіт і витрати по будинках і спорудах або по загальномайданчикових роботах на підставі обсягів, визначених при розробці робочої документації.

м) Особа, що відповідає за виконання частини робіт на об'єкті, здає їх генеральному підрядчику або замовнику і забезпечує координацію діяльності субпідрядників.

н) Будівельний контракт, що не може бути віднесений до довгострокового і до якого застосовується загальний порядок оподаткування.

