

ГОТЕЛЬНА ІНДУСТРІЯ УКРАЇНИ

Загальна характеристика сучасного стану готельної
індустрії України

Готельна індустрія півдня України

СУЧАСНИЙ СТАН ГОТЕЛЬНОЇ ІНДУСТРІЇ У СВІТІ

Секторні індекси Доу-Джонса	%
Подорожі і туризм	-32.26%
Перевезення	-25.82%
Виробники продуктів харчування та напоїв	-14.12%
Телекомунікації	-12.26%

СУЧАСНИЙ СТАН ГОТЕЛЬНОЇ ІНДУСТРІЇ У СВІТІ

- З 1 квітня 2020 р. понад 91% світового населення проживало в країнах, в яких державні адміністрації вводили обмеження на поїздки.
- Так само 39% проживали в країнах, які повністю закрили свої кордони.
- Більше того, раптове економічне блокування призвело до того, що відповідний відсоток сімей зменшило свої доходи, а отже, зменшення складової споживання сукупного попиту призвело до зниження витрат на туристичну діяльність, включаючи споживання готелів.

СУЧАСНИЙ СТАН ГОТЕЛЬНОЇ ІНДУСТРІЇ У СВІТІ

- У 2020 році внаслідок пандемії було втрачено понад 670 тисяч робочих місць у готельному господарстві та майже 4 мільйони робочих місць у сфері гостинності.
- Хоча сектор, як очікується, почне своє відновлення в цьому році, згідно з дослідженнями, щонайменше 2 із 10 працівників готелів, які працювали до пандемії, досі не повернулися на роботу, тоді як багато хто ще не працює повний робочий день.
- За даними Бюро статистики праці, станом на грудень рівень безробіття в секторі розміщення становить 18,9% .
- Загалом галузь не досягне до пандемічного рівня робочих місць принаймні до 2023 року.

СУЧАСНИЙ СТАН ГОТЕЛЬНОЇ ІНДУСТРІЇ В УКРАЇНІ

- Згідно з дослідженням, 93% готельєрів підтвердили загальний спад рівня виручки свого готелю,
- у 21% готелів валова виручка скоротилася на 25-40%,
- у третини готелів – на 40-60%,
- у 30% готелів такі скорочення сягнули понад 60%,
- лише 4% готелів показали зростання річної виручки,
- а у 3% вона залишилась на тому ж рівні.

СУЧАСНИЙ СТАН ГОТЕЛЬНОЇ ІНДУСТРІЇ В УКРАЇНІ

- 66% оптимізували свої витрати, скоротивши штат,
- 2/3 скоротили ціни на свої послуги,
- 63% готельєрів удосконалювали свій продукт та сервіси (ремонт, репозиціонування, оновлення стандартів роботи та умов з постачальниками, зміна комплектації тощо),
- 1/3 респондентів впровадили цифрові та маркетингові інструменти,
- 27% запровадили альтернативні послуги (коворкінги, здача номерів під офіси тощо),
- 7% вирішили перепрофілювати частину приміщень, наприклад, для оренди під гральні заклади.

ГОТЕЛЬНА ІНДУСТРІЯ ПІВДНЯ УКРАЇНИ

Індекси темпів зростання кількості готелів та аналогічних засобів розміщування (2019 р.)

- Україна – 63,26
- Запорізька область – 43,59
- Миколаївська область – 64,71
- Одеська область – 92,31
- Херсонська область – 100,00

ГОТЕЛЬНА ІНДУСТРІЯ ПІВДНЯ УКРАЇНИ

Кількість колективних засобів розміщення
(2017-2019 р.р.)

	2017 р.	2018 р.	2019 р.
• Україна –	2 064	1 591	1 626
• Запорізька область –	160	123	133
• Миколаївська область –	114	102	103
• Одеська область –	228	177	187
• Херсонська область -	122	107	88

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

Розподіл готелів за категоріями здійснюється нерівномірно.

- Частка категорії «5 зірок» постійно зростала (з 3,9% у 2013 р. до 8,4% у 2019 р.) та кількість їх у 2019 р. склала 10 готелів: «Дюк», «Палас Дель Мар», «Panorama De Luxe», «Відрада», «Kadorr Hotel Resort & Spa», «Вілла Ле Прем'єр», «Брістоль», «Немо», «Чорне море – парк Шевченка», «Чорне море – Бугаз».

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

- Частина категорії «4 зірки» зменшувалась (з 8,7% у 2013 р. до 6,7% у 2019 р.), їх кількість у 2019 р. склала 8 готелів: «Каліфорнія», «Континенталь», «Лондонська», «Морський», «Моцарт», «Променада», «Фраполлі», «Чорне море – Пантелеймонівська» (у «Аркадія Плаза» закінчився термін дії свідоцтва).

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

- Частка категорії «3 зірки» зменшилась за останні 3 роки (з 7,8% у 2013 р. до 5,0% у 2019 р.), їх кількість у 2019 р. склала 6 готелів: «Вікторія», «Мирний», «Октябрьська», «Гагарін», «ОК Одеса», «Рута».
- Частка категорії «2 зірки» зросла (з 1,9% у 2013 р. до 2,5% у 2019 р.), їх кількість у 2019 р. склала 3 готелів: «Центральний», «Аркадія», «Моряк».
- Частка категорії «1 зірка» зросла (з 0,0% у 2013 р. до 5,0% у 2019 р.), їх кількість у 2019 р. склала 6 готелів: «Айвазовський», «Фредерік Коклен», «Лондон», «Олександрійський», «Фієста», «Авангард».

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Санаторно-курортні та оздоровчі заклади (2019 р.)

- Санаторії та пансіонати з лікуванням - 9
- Санаторіїпрофілакторії - 5
- Будинки і пансіонати відпочинку - 11
- Бази та інші заклади відпочинку - 167

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

Санаторно-курортні та оздоровчі заклади (2019 р.)

- 412 дитячих закладів оздоровлення та відпочинку (у літній період),
- 56 садиб зеленого туризму,
- 57 готелів та аналогічних засобів розміщення
- 168 спеціалізованих закладів.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

Засоби розміщування в Запорізькій області у 2017- 2019 рр. (готелів та аналогічних засобів розміщування)

	2017 р.	2018 р.	2019 р.
Кількість готелів, од.	131	15	17
Загальна кількість номерів у готелях, од.	1303	755	853

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

- Найбільша кількість закладів готельно-ресторанного господарства припадає на Бердянський, Мелітопольський райони і м. Запоріжжя.
- Щодо міста Запоріжжя, то найбільшим за кількістю номерів є готель «Khortitsa Palace» «4 зірки», який має 164 номери,
- «Інтурист» (136 номерів), розташований на центральній площі міста (пл. Фестивальна). Готель має категорію «4 зірки»,
- готель «Театральний» (110 номерів), який відповідає стандарту «3 зірки».
- Серед відомих міжнародних готельних мереж у Запоріжжі представлено готель «Reikartz Запоріжжя», має 69 номерів різних категорій,

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

На території міста Запоріжжя працюють 7 хостелів, найбільшим з яких є

- Смарт Хостел на вул. Гоголя (44 номери),
- «DREAM-Hostel Запоріжжя», що входить до міжнародної мережі (16 номерів, 83 місця)

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

Найбільша кількість бронювання за останній місяць

- Intourist Hotel 4 звезд Этот отель в Запорожье забронировали **233** раза
- **Teatralny Hotel 3 звезд** Этот отель в Запорожье забронировали **284** раза
- **Khortitsa Palace Hotel 4 звезд** Этот отель в Запорожье забронировали **113** раз
- **Venecia Hotel & SPA** Этот отель в Запорожье забронировали **161** раз