

ПЛАНІ СЕМІНАРСЬКИХ ЗАНЯТЬ З ДИСЦИПЛІНИ «ІНВЕСТИЦІЙНИЙ МЕНЕДЖМЕНТ»

Семінарське заняття № 1

Тема: Поняття інвестицій та інвестиційного менеджменту.

Мета заняття: за підсумками семінарського заняття студенти повинні розуміти, що таке інвестиції, чим займаються інвестиційні менеджери, знати основні форми інвестицій, ознайомитись з правовим регулюванням інвестиційної діяльності в Україні, засвоїти теорію запозичених коштів та теорію міжчасового вибору, розуміти вплив мобільності капіталу, валютних курсів та відсоткових ставок на інвестиції.

Основні поняття: інвестиції, капітал, реальні та фінансові інвестиції, прямі та непрямі інвестиції, відсоткова ставка, інвестиційний попит та пропозиція, доходність інвестицій, номінальний та реальний валютні курси, арбітраж.

План.

1. Економічна сутність та форми інвестицій.
2. Правове регулювання інвестиційної діяльності в Україні.
3. Сутність, мета і завдання інвестиційного менеджменту.
4. Теорія запозичених коштів. Теорія міжчасового вибору.
5. Мобільність капіталу, валютні курси та відсоткові ставки у міжнародних взаємозв'язках.

Основні визначення:

Інвестиції – це вкладення капіталу у реальні та фінансові активи з метою подальшого його збільшення.

Капітал – засоби виробництва, що використовуються на протязі тривалого періоду.

Реальні інвестиції – витрати на створення нового або відтворення старого капіталу.

Фінансові інвестиції – вкладення коштів у різноманітні фінансові інструменти, серед яких значну долю займають вкладення коштів у цінні папери.

Прямі інвестиції – інвестиції, при яких вкладення капіталу в об'єкти інвестування здійснюється інвестором самостійно без допомоги фінансового посередника.

Непрямі інвестиції – здійснення процесу інвестування через фінансового посередника.

Відсоткова ставка – ставка, за якою в обумовлені строки виплачується сума відсотка; пропорція, в якій суб'єкт ринку буде обмінювати поточне споживання на майбутнє.

Інвестиційний попит – сумарний обсяг коштів, який готові позичати або залучати фірми або підприємства при різних рівнях відсоткової ставки.

Інвестиційна пропозиція – обсяг коштів, який готові надати інвестори (домашні господарства). при кожному рівні відсоткової ставки.

Доходність інвестицій – розмір прибутку на вкладений капітал, що виражається у вигляді відсотку від інвестиційних витрат.

Арбітраж – операція одночасного продажу та купівлі аналогічних фінансових інструментів з метою одержання безризикового доходу.

Теми рефератів:

1. Основні форми державного регулювання інвестиційної діяльності.
2. Основні функції інвестиційного менеджменту.
3. Суперечності розвитку інвестиційного ринку в Україні.